OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 20 de Febrero de 2023 a las 04:01:(

176066647

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-1214

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FLAMINO RODRIGUEZ

OFICIO No.: 1075 del 16/12/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-15642

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA

FECHA: 20/02/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400

VALOR OERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 20 de Febrero de 2023 a las 04:01:

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-6755**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-1214
MATRICULA: **074-15642**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FLAMINO ROORIGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 21
20/02/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR OOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE OE ACUERDO A LOS OATOS SUMINISTRAOOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-15642

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:46:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CAIOS
FECHA APERTURA: 24/10/1983 RADICACION: 02808 CON: ESCRITURA DE 28/06/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 001-005-246
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"POR EL NORTE CON EL RIO GRANDE; POR EL SUR. CON ESTEBAN FONSECA, PEDRO FONSECA Y MARCOS VILLATE. POR CABECERA CON EL DR. HUMBERTO BARRERA POR EL PIE CON CALLEJUELA PUBLICA Y ENCIERRA. TIENE AREA APROXIMADA DE 3 HECTAREAS.- AREA: 3HA (30.000 M2), SEGUN EL NUMERAL CUARTO DE LA RESOLUCION NRO 160 DE FECHA 21 DE ENERO DE 2020; CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA MISMA RESOLUCION NRO 160 DE FECHA 21-01-2020. PROFERIDA POR LA SUBDIRECCION DE SEGURIDAD JURIDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 LEY 1579 DE 2012).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION. "EL TRIUNFO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 09/07/1957 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 411 DEL: 22/06/1957 NOTARIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLINA SUSANA
DE: SOLER MARIA DEL CARMEN
A: SOLER MANTILLA ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 16/03/1976 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 140 DEL: 27/02/1976 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER MANTILLA ALFONSO
A: PATARROYO DE RODRIGUEZ TERESA X
A: RODRIGUEZ SANABRIA ERNESTO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha: 26/08/1976 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 678 DEL: 10/08/1976 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-15642

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:46:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO DE RODRIGUEZ TERESA
DE: RODRIGUEZ SANABRIA ERNESTO
A: PATARROYO VASQUEZ JOSE ENCARNACION X
A: VASQUEZ DE PATARROYO GRACILIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/10/1983** **Radicación 02808**
DOC: ESCRITURA 284 DEL: 28/06/1983 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 10.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO DE SANABRIA MARIA EVA
A: PUERTO DE PATARROYO MARIA ELENA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/10/1991** **Radicación 04432**
DOC: ESCRITURA 703 DEL: 10/10/1991 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 350.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO VASQUEZ JOSE AURELIO
A: PATARROYO DE RODRIGUEZ TERESA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/12/2004** **Radicación 2004-074-6-6737**
DOC: ESCRITURA 512 DEL: 24/07/2004 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 4.500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE GRACILIANA VASQUEZ DE PATARROYO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO VASQUEZ GABRIEL CC# 1104453
A: RODRIGUEZ MARTHA CLAUDINA **CC# 23855904**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 12/01/2007** **Radicación 2007-074-6-234**
DOC: ESCRITURA 1982 DEL: 07/10/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 41.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE GRACILIANA VASQUEZ DE PATARROYO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO VASQUEZ JOSE ENCARNACION
DE: PUERTO DE PATARROYO MARIA ELENA
A: PATARROYO PUERTO ILIDA YASMIN **CC# 46681152** I

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 12/01/2007** **Radicación 2007-074-6-235**
DOC: ESCRITURA 2615 DEL: 27/12/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 1982/2006 EN LO RELACIONADO A NO TENER ENCUENTA LAS AREAS SEGUN CATASTRO Y ACLARAR LOS LINDEROS DE LOS LOTES 3 Y 4
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PATARROYO PUERTO BLANCA YANET **CC# 23856311**
A: PATARROYO VASQUEZ JOSE ENCARNACION
A: PATARROYO PUERTO AMANDA **CC# 23857717**
A: PATARROYO PUERTO ILIDA YASMIN CC# 46681152
A: PATARROYO PUERTO YAQUELIN CC# 1053605111

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-15642

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:46:50 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PATARROYO PUERTO EDILMA CC# 23856761
A: PATARROYO PUERTO ILSA GRACILIANA CC# 46681153
A: PUERTO DE PATARROYO MARIA ELENA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha: 25/04/2016 Radicación 2016-074-6-2954
DOC: ESCRITURA 626 DEL: 31/03/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ MARTHA CLAUDINA CC# 23855904
A: FLOREZ ECHEVERRIA CAMPO ELIAS CC# 7165413 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha: 26/04/2017 Radicación 2017-074-6-3078
DOC: ESCRITURA 255 DEL: 11/04/2017 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLOREZ ECHEVERRIA CAMPO ELIAS CC# 7165413
A: GIL ALIRIO CC# 4041102 X
A: LOPEZ SANCHEZ CARMEN ELISA CC# 23276639 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha: 12/02/2020 Radicación 2020-074-6-994
DOC: RESOLUCION 160 DEL: 21/01/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL - FISO 136079
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - SUBDIRECCION DE SEGURIDAD JURIDICA
A: PATARROYO PUERTO ILIDA YASMIN CC# 46681152

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha: 08/06/2020 Radicación 2020-074-6-2403
DOC: OFICIO 238911 DEL: 12/03/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - INSCRIPCION APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL, CON CODIGO FISO 136079
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538
A: PATARROYO PUERTO ILIDA YASMIN CC# 46681152

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha: 09/06/2020 Radicación 2020-074-6-2414
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1311 DEL: 24/02/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 - (CON AREA DE 19194.01 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538
A: PATARROYO PUERTO ILIDA YASMIN CC# 46681152

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha: 20/02/2023 Radicación 2023-074-6-1214
DOC: OFICIO 1075 DEL: 19/12/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00512-00.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-15642

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:46:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ PATARROYO FLAMINIO

A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

13->074-117227

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-6755 FECHA:20/02/2023

NIS: JTTY9/ov3n8uGKTL7zhafSU02Pf6L95/317ZbQ287L0=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a**ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 21 de febrero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 21890039971

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Redeban

FEB 20 2023 15:20:14 REMOFS 9.61

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
BARRIO SAN JUAN BOSCO
AVE CIRCUNVALAR TRANSVE.
C.UNICO: 3C07042195 TER: 9A22753
RECIBO: 020228 RRN: 031339
RECAUDO APRO: 024537
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000021890039971
VALOR $ 45.400

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ – CALLE 24 No. 20-49
CELULAR 3106172716
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 1075
Diciembre 19 de 2022

SEÑOR
JEFE OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - BOYACÁ
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: **Proceso de Pertenencia Radicado: 155164089002-2022-00512-00**
Demandante: FLAMINIO RODRÍGUEZ PATARROYO
Demandado: PERSONAS INDETERMINADOS Y OTROS

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que por auto de fecha doce (12) de diciembre del corriente año se admitió la demanda de la referencia; por lo que me permito solicitarle comedidamente se sirva inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074-15642**

1-1315

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:23:33 pm

Con el turno 2023-074-6-1214 se calificaron las siguientes matrículas:
074-15642

Nro Matricula: 074-15642

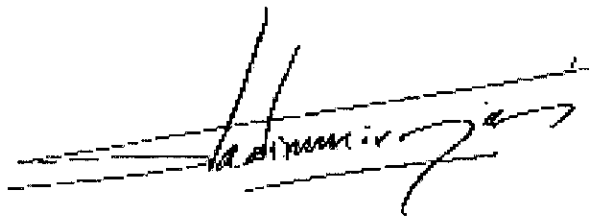
CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 001-005-246
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CA\OS TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION . "EL TRIUNFO"

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 20/02/2023 Radicación 2023-074-6-1214
DOC: OFICIO 1075 DEL: 19/12/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00512-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ PATARROYO FLAMINIO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656